

UNTERNEHMENS DATEN		KURZPROFIL
Unternehmensname	Bachhuber Contract GmbH & Co. KG	Bachhuber ist Generalunternehmer auf dem Gebiet Hotelausstattung. Mit dem Portfolio über die Beratung, Planung bis zur kompletten Umsetzung von Hoteneubauten beziehungsweise -umbauten setzen wir auf das Zusammenspiel von klassischem Handwerk, hervorragender Branchenkenntnis und jahrzente-langer Erfahrung. Wir entwickeln uns ständig weiter, um dem gewachsenen Anspruch unserer Kunden perfekt entsprechen zu können. Generaleinrichtungen – Hoteleinrichtungen – Objekteinrichtungen – Möbelproduktion.
Straße und Hausnummer	Hofmark 6	
PLZ und Ort	D-84364 Bad Birnbach	
Telefon	+49 8563 97729-0	
E-Mail	info@bachhuber-hh.com	
Website	www.bachhuber-hh.com	
Gründungsjahr	2011	
Geschäftsführer	Rudolf Bachhuber	
Gesellschafter		
Niederlassungen	Rudolf Bachhuber GmbH & Co. KG – 94060 Pocking (Gründungsjahr: 1962), Bachhuber Interior GmbH & Co KG – 83539 Pfaffing, Bachhuber GmbH – 4780 Schärding, Österreich, weitere Bürostandorte: Ascheberg (D), Salzburg (A), Vorchdorf (A)	
Aktiv in folgenden Ländern	DACH, europäisches Ausland, weltweit	
Wir sind außerdem noch für folgende Branchen tätig	Objekteinrichtungen, Retail	

MITARBEITER		
	2025	2026
Angestellte Mitarbeiter	76	130
Davon Kundenberater	4	5
Davon Architekten	12	14
Davon Fachplaner und Ingenieure	10	23
Davon Bauausführende/Handwerker	35	70
Zusätzliche freiberufliche Mitarbeiter	10	14

REFERENZEN	
1. Projekt	Steigenberger Icon Europäischer Hof Baden-Baden: Planung und kompletter Innenausbau mit Möblierung, Bestandsgebäude und Neubau, Porsche Studio
2. Projekt	Steigenberger Icon Parkhotel Düsseldorf: Sanierung Zimmer – Generalunternehmerleistungen
3. Projekt	Scandic Frankfurt Hafenspark: Sanierung Zimmer, FoH und BoH – Generalunternehmerleistungen
4. Projekt	Novum Hospitality, Holiday Inn – The Niu by IHG, diverse Hotels und Standorte: Sanierungen und Umbranding – Generalunternehmerleistungen

ANSPRECHPARTNER	
Name	Sigrid Streif
Position	Kundenbetreuung
Telefon	+49 8531 9137-0
E-Mail	s.streif@bachhuber-hh.com
Hotelfachfrau gehobene Hotellerie und seit 2006 bei Bachhuber, Kundenbetreuung, Assistenz Marketing, Assistenz Business Development, Assistenz Kalkulation und Projektleitung.	

PLANUNGSLEISTUNGEN FÜR DEN BAU				
	Spezialgebiet	Standardangebot	Wird über bestehende Partner angeboten	Wird nicht angeboten
Projektsteuerung und Koordination Zentrale Organisation aller Planungs- und Ausführungsprozesse	✓			
Partnering- bzw Kooperationsverfahren Planung und Umsetzung der Aufgabe im kooperativen Verfahren gemeinsam mit Bauherr, Betreiber und Planern	✓			
Entwurfs- und Genehmigungsplanung LP I-IV Erstellung und Einreichung aller Bauanträge und behördlichen Unterlagen			✓	
Ausführungsplanung LP V Detaillierte Planung für Architektur, Statik und technische Gewerke			✓	
Werk- und Montageplanung Umsetzung der LP V in Werkstattpläne		✓		
Kostenplanung und Budgetkontrolle Kalkulation, Kostenverfolgung und Optimierung	✓			
Terminplanung und Bauzeitenmanagement Erstellung eines verbindlichen Zeitplans für alle Projektphasen	✓			
Technische Gebäudeausrüstung (TGA)-Planung Planung von Heizung, Lüftung, Klima, Sanitär und Elektro			✓	
Brandschutz- und Sicherheitskonzepte Erfüllung gesetzlicher Anforderungen und Sicherheitsstandards			✓	
Nachhaltigkeits- und Energieeffizienzplanung Integration von ökologischen Standards und Zertifizierungen			✓	
Qualitätsmanagement und Dokumentation Sicherstellung der Ausführungsqualität und lückenloser Projektunterlagen		✓		

MITGLIEDSCHAFTEN

Arbeitskreis Hotelimmobilien	✓
Hotelverband Deutschland (IHA)	
Hauptverband der Deutschen Bauindustrie (HDB)	
Zentralverband Deutsches Baugewerbe (ZDB)	
VBI – Verband Beratender Ingenieure	
VDI – Verein Deutscher Ingenieure	
DGNB – Deutsche Gesellschaft für nachhaltiges Bauen	
U.S. Green Building Council (LEED)	
Architektenkammer	
IHK, Handwerkskammer, HGK	✓

PLANUNGSLEISTUNGEN FÜR DEN INNENAUSBAU

	Spezialgebiet	Standardangebot	Wird über bestehende Partner angeboten	Wird nicht angeboten
Interior-Design-Konzept für Zimmer (LP I-IV)	✓			
Interior-Design-Konzept für Lobby (LP I-IV)	✓			
Interior-Design-Konzept für Gastronomie (LP I-IV)	✓			
Material- und Oberflächenplanung Auswahl von Materialien, Farben sowie Texturen für Wände, Böden und Decken	✓			
Ausführungsplanung Interior-Design (LP V)	✓			
Ausschreibung und Vergabe FF+E (LP VI + VII)	✓			
Bauüberwachung und Management FF+E (LP VIII + IX)	✓			
Raumaufteilung und Funktionsplanung Planung- und Optimierung der Grundrisse für Gästezimmer, öffentliche Bereiche und Back-of-House"	✓			
Lichtplanung		✓		
Akustik- und Schallschutzplanung		✓		
Technische Integration im Innenausbau Planung für Elektro, Klima und Lüftung innerhalb des Innenausbau		✓		
Brandschutzplanung im Innenbereich		✓		
Barrierefreiheits- und Ergonomieplanung		✓		
Werk- und Montageplanung (Detailplanung) für (Tischler-) Einbauten Planung von Wandverkleidungen, Theken, festen Einbauten (ohne lose Möbel)	✓			
Planung von Konferenzflächen	✓			
Planung von Konferenztechnik	✓			
Planung von Küchen		✓		
Planung von Küchentechnik		✓		
Planung von Spa- und Wellnessbereichen	✓			

AUSFÜHRUNGSLEISTUNGEN IM BAU UND INNENAUSBAU

	Spezialgebiet	Standardangebot	Wird über bestehende Partner angeboten	Wird nicht angeboten
Abbruch- und Entkernungsarbeiten Ordnungsgemäßer Rückbau inkl. aller Entsorgungsnachweise		✓		
Erdbau- und Kanalarbeiten/Spezialtiefbau			✓	
Rohbauarbeiten Errichtung der tragenden Konstruktion (Mauerwerk, Beton und Stahlbau)"			✓	
Fassadenbau und Außenhülle Montage von Fassaden, Dämmung, Fenster und Türen			✓	
Fenster- und Türmontage (Innenbereich) Einbau von Innentüren und Fenstern"		✓		
Trockenbau und Innenwände Errichtung von nicht tragenden Wänden und Rauntrennung			✓	
Akustiklösungen Einbau von schallabsorbierenden Elementen für Zimmer und öffentliche Bereiche		✓		
Integration von festen Einbauten Montage von Theken, Wandnischen und fest installierten Elementen (ohne lose Möbel)	✓			
Dachkonstruktion Dachaufbau, Abdichtung und Wärmedämmung			✓	
Estrich- und Bodenarbeiten Vorbereitung für Bodenbeläge, inklusive Dämmung und Ausgleich"			✓	
Fliesen- und Natursteinarbeiten Oberflächen mit Keramik, Feinstein und Natursteinbelägen			✓	
Maler- und Oberflächenarbeiten Grundierung, Anstrich, Wand- und Deckenbeschichtungen"			✓	
Technische Gebäudeausrüstung (TGA-Mechanik) Installation von Heizung, Lüftung, Klima, Sanitär			✓	
Technische Gebäudeausrüstung (TGA-Elektrik) Installation von Heizung, Lüftung, Klima, Sanitär			✓	
Schwachstrom, Netzwerk, MSR, Steuerungen			✓	
Lichtinstallation (fest integriert)			✓	
Brandschutzmaßnahmen Umsetzung baulicher und technischer Brandschutzkonzepte			✓	
Anfertigung der Zimmermöblierung			✓	
Anfertigung der Badmöblierung			✓	
Anfertigung der Beleuchtungskörper			✓	
Einrichtung von Konferenzbereichen			✓	
Fertigung der Konferenzmöbel			✓	
Einbau der Konferenztechnik			✓	
Einrichtung von Gastronomieflächen			✓	
Fertigung der Gastronomiemöbel			✓	
Ausführung von Spa- und Wellnessbereichen			✓	
Gestaltung von Außenanlagen			✓	